



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023/401140/007-650/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2024 a las 11:08 horas.



Enajenación de un bien inmueble municipal de carácter patrimonial (parcela 177 del polígono 14 de Alhama de Almería)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 7.065 EUR.

→ Importe 8.548,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.065 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 83 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Parcela 177 del polígono 14 de Alhama de Almería ALHAMA DE ALMERIA

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.pdf](#)

→ [Anexo II.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, un único criterio de adjudicación, tramitación ordinaria

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=S3hN97u5Bp7XOjazN1Dw9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Alhama de Almería**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alhamadealmeria.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IUmFAlazxf4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento 1

→ (04400) Alhama de Almería España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950601020

→ Correo Electrónico registro@alhamadealmeria.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Alhama de Almería

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/10/2024 a las 15:00

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento 1
→ (04400) Alhama de Almería España

Dirección de Visita

→ Plaza del Ayuntamiento 1
→ (04400) Alhama de Almería España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 950601020
→ Correo Electrónico registro@alhamadealmeria.es

Recepción de Ofertas

→ Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Alhama de Almería

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento 1
→ (04400) Alhama de Almería España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/10/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Enajenación de un parcela de titularidad municipal calificada como bien patrimonial

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Alhama de Almería

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento 1
→ (04400) Alhama de Almería España

Objeto del Contrato: Enajenación de un bien inmueble municipal de carácter patrimonial (parcela 177 del polígono 14 de Alhama de Almería)

→ Descripción del procedimiento

Enajenación de un bien inmueble municipal al licitador que oferte el mejor precio

→ Valor estimado del contrato 7.065 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.548,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.065 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 83 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Parcela 177 del polígono 14 de Alhama de Almería

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ PARCELA 177, POLIGONO 14

→ (04400) ALHAMA DE ALMERIA España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Fondos propios - El licitador debe acreditar que dispone de suficientes fondos propios para hacer frente a la adquisición del solar

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo A. Documentación Administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción En este archivo se adjuntará debidamente firmada la declaración responsable contenida en el anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares

Preparación de oferta

→

[Sobre Archivo B. Criterios de adjudicación](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Descripción](#) En este archivo se incluirá el modelo de oferta económica establecido en el Anexo II del pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEJOR PRECIO

→ [Subtipo Criterio](#) : Precio

→ [Ponderación](#) : 100

→ [Cantidad Mínima](#) : 0

→ [Cantidad Máxima](#) : 100

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ [Se adjudicará mediante subasta electrónica](#): No